

OBVEZE IZNAJMLJIVAČA TIJEKOM POSLOVNE GODINE 2023.

OBVEZE PLAĆANJA KOJE SU GRAĐANI IZNAJMLJIVAČI DUŽNI PODMIRITI TIJEKOM POSLOVNE GODINE:

Odnose se na 3 (tri) obveze plaćanja (turistička pristojba, porez na dohodak, turistička članarina) i popunjavanje „Obrasca TZ 2“ koji se predaje u Poreznu upravu.

1. TURISTIČKA PRISTOJBA (Zakon o TP NN 52/19):

Paušalna turistička pristojba iznosi **46,45€** i plaća se za glavne i za pomoćne krevete (navedene u izreci rješenja). Svi iznajmljivači su dužni plaćati godišnji paušalni iznos turističke pristojbe po krevetu. Turističku pristojbu po noćenju plaćaju samo pravne osobe (tvrtke, obrti, kamp ...) i svi nekomercijalni gosti, prijatelji i daljnja rodbina vlasnika kuća i stanova za odmor (svi koji nisu prvi srodnici ili uža obitelj vlasnika).

Godišnji paušalni iznos turističke pristojbe uplaćuje se na uplatni račun turističke pristojbe, i to: odjednom do 31. srpnja tekuće godine ili u tri rate od kojih prva dopijeva 31. srpnja, druga do 31. kolovoza, treća do 30. rujna tekuće godine. Od 2016. godine svaki iznajmljivač može sam tiskati uplatnice putem novog informacijskog sustava eVisitor. TZO Podgora nije obvezna slati iznajmljivačima uplatnice na adresu, međutim građani iznajmljivači koji nisu u mogućnosti sami tiskati uplatnice, mogu iz preuzeti u uredu TZO Podgora.

UPLATNI RAČUN TURISTIČKE PRISTOJBE:

IBAN: HR58 10010051733904748

PRIMATELJ: Turistička pristojba - Podgora

MODEL: HR67 POZIV NA BROJ PRIMATELJA: OIB iznajmljivača

OPIS PLAĆANJA: Turistička pristojba-godina

2. ČLANARINA TZ (Zakon o članarinama u TZ, pročišćeni tekst NN 52/19)

Svi članovi turističke zajednice, tako i privatni iznajmljivači obveznici su plaćanja članarine turističkoj zajednici.

Sukladno novom Zakonu o članarini TZ (NN 52/19) iznajmljivači, u odnosu na prethodne godine, od 01. siječnja 2020. godine plaćaju paušalni iznos članarine.

Paušalni iznos turističke članarine iznosi **5,97€ po stalnom ležaju, 2,99€ po pomoćnom ležaju**

Godišnji paušalni iznos članarine može se platiti jednokratno do 31. srpnja tekuće godine, ili u tri jednake rate sa dospijećem plaćanja: prva rata 31. srpnja, druga rata 31. kolovoza, treća rata 30. rujna tekuće godine.

Iznajmljivači podnose nadležnoj ispostavi Porezne uprave posebni „**Obrazac TZ 2**) do 15. siječnja tekuće godine za tekuću godinu. Obrazac TZ 2 možete kupiti u Narodnim novinama ili isprintati sa web stranice TZO Podgora- www.tz-podgora.hr

UPLATNI RAČUN TURISTIČKE ČLANARINE:

IBAN: HR69 10010051733927151

PRIMATELJ: Turistička članarina Općine Podgora

MODEL: HR67 POZIV NA BROJ PRIMATELJA: OIB iznajmljivača

OPIS PLAĆANJA: Članarina TZ – godina

NADZOR NAD UPLATOM TURISTIČKE ČLANARINE DUŽNA JE OBAVLJATI POREZNA UPRAVA.

3. GODIŠNJI PAUŠALNI POREZ NA DOHODAK

Utvrdjuje se poreznim rješenjem kojeg donosi nadležna ispostava područnog ureda Porezne uprave. Od 01. siječnja 2016. Porezna uprava ne dostavlja uplatnice na kućnu adresu, već je iznajmljivač dužan na osnovi Rješenja samostalno ispuniti uplatnice i uplatiti četiri godišnje rate.